

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET
Ablawa Nadège NASSARA

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **10 FÉVRIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **HÉLÈNE KEKE AHOLOU (REZ DE
CHAUSSÉE/ CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 1, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2342	ATINKPANON Vincent	Commune De Cotonou HOUEHOUNHA Rémy		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0012	HERITIERS DE FEU GOHOUNGO BONAVENTURE HENRI	Commune De Cotonou AGBESSI Cadmel		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0195	DISSOU Kaza	TOFFA Alain		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0338	VIGNINO Blaise Côte ADJAHOUN GBÊTA	HOUNYO Armel Donald C.		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0341	OKE Auguste	ASSIGNAME Aimé OKE Toussaint		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0642	VIGAN Hounguévou COMLANVI Joanita Grâce COMLANVI Célestin C.M COMLANVI Vivien	ZOSSOUNGBO Jonas K. DOSSOU Comlan Euphrem Jean- Pierre Les Héritiers De Feu GUEDELO Kinvodé Richard GUEDEGLO Paul AGUIA Antoine Codjo		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1115	AMOUSSOU Daouda	FATON Léon		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1242	DONOU Dieudonné	TODEHOU René TODEHOU A. Géraud		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1369	SIMGBO G. Ambroise	SODINYESSI Messèhouè SAGBO Norberto AGOSSOU Frédéric		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1412	SUCCESSION DE FEU ELIE AGUEGUE	DJOUMOLO Germain KOUNDE Siméon		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1587	ZOUNMENO Rose LIMOAN Faustin Patrice	HOUESSION Victor		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1980	RADJI R. Babatoundé YOUSSOUFOU Sabiratonu	MITOUN Coovi Victorin		Autres	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2155	HOUNFODJI A.pierre	AMOUSSOU Maxime HOUNKPATIN Georgette Ablavi		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2159	HTIERS BOCO PASCAL	BABO Albertine		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2180	HÉRITIERS FEU ALLAGBE APPOLINAIRE	DO REGO Emile SADOTINDE Célestin		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2196	VIDJANNAGNI Gbinbossi	FANDI Nicolas		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2330	HOUSSOU Z. Émil CODJOVI Kassim FATOUMBI Félicité	SASSE Phiomène Mari- claude		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2439	MULTERER Collette	ASSOCIATION "MESSAGEUR DE LA PAIX"		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2851	HOUNKPATIN Toulabou YENUI A. Grégoire	KOUTON Paulin LOKOSSOU Firmin		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3048	KOUNNOU Z. Prosper	CODJA Justin		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3144	COLLECTIVITÉ SOKPOEKPE HOUKPEZE Eric	COLLECTIVITE ZANHE COLLECTIVITE DOSSEH COLLECTIVITE HOUNDE DE ZOUNGO	SOSSOU Marie Claude COOVI Avoce Edmond Succession Avocevou Faustin	Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3156	COCO Bibiane FAYOMI Rafiou	BASSA Sébastien		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3168	LAWSON N. Philomène	ADECHINA Sofiatou		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3709	MEHINTO Donatien G.	AGUEMON A. Mathias CHANGOLOKE Mahougbé AYONOU Martin		Revendication	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3845	GÉRANT DE LA STÉ PRIMECO BÉNIN SARL	INOUSSA Adam		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3913	ALEM K. Aimé YACOUBOU Moussa	DAKOHODJI Coffi Théodore ZOUYOU Calixte		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3928	GADOH SALIFOU Ramatou	MORO Abdoulaye		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3958	HOUNSIAGAMA Philomène		CODJO José Patrick	Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4359	VEUVE Sdogandji DOSSOU Solange Augustine	AHLONSOU Séverin Succession Gbenan Houngué		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4360	HÉRITIERS DE FEU HONFO SOSSA MEHINTO	HOUNYE Noël		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4450	HERITIER DE FEU HOUNTONGNON HOUNSA	SUCCESSION KOUBODE CYORIEN		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4794	KAKPOSSA Gilbert	AVOHO Christine AINOU C. Pamphile		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0712	BOKO Alain Martial Georges Boko	TOBOSSI Alexandra		Autres	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1266	ZODJIN Prosper Antoine	AMADOU Ramanou		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 34	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 33	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 10 février 2026
Maître OLOU Sinimbou Malick
Greffier